|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ТОВАРНА АГРАРНА РОЗПИСКА** | | | | | | |
|  | | | | | | |
| Дата видачі: | | | *[вказати дату]* | | Місце видачі: | місто *\_\_\_\_\_\_\_\_*, Україна |
|  | | | | | | |
| Цей товаророзпорядчий документ, виданий нижчезазначеним боржником на користь нижчезазначеного кредитора відповідно до положень Закону України «Про аграрні розписки» від 6 листопада 2012 року №5479-VI, зі змінами (надалі – «Закон»), є товарною аграрною розпискою (надалі – «Аграрна Розписка»). | | | | | | |
|  | | | | | | |
| **Боржник:** | | | | | **Кредитор:** | |
| *[найменування / ім’я],*  *[адреса місцезнаходження / проживання],*  *[код ЄДРПОУ / РНОКПП]*  (надалі – «Божник»). | | | | | *[найменування / ім’я],*  *[адреса місцезнаходження / проживання],*  *[код ЄДРПОУ / РНОКПП (за наявності)]*  (надалі – «Кредитор»). | |
|  | | | | | | |
| **РОЗДІЛ І. ОСНОВНІ УМОВИ** | | | | | | |
|  | | | | | | |
|  | | Договір, за яким видається Аграрна Розписка: | | Ця Аграрна Розписка видається Боржником *[на виконання/в забезпечення виконання]* ним зобов’язань за договором *[вказати найменування/тип договору]* № *[вказати номер договору]* від *[вказати дату договору]* року, укладеним між Боржником та Кредитором. | | |
|  | | | | | | |
|  | | Безумовне зобов’язання: | | Ця Аграрна Розписка встановлює забезпечене заставою *[та порукою]* безумовне зобов’язання Боржника здійснити на користь Кредитора поставку *[вказати назву с/г продукції, яка є предметом поставки]* (надалі – «Товар») в кількості та якості, що наведена в *Додатку №1*. | | |
|  | | | | | | |
|  | | Строк виконання: | | *[вказати дату]* року. | | |
|  | | | | | | |
|  | | Умови та місце виконання: | | Поставка Товару на виконання безумовного зобов’язання за Аграрною Розпискою (надалі – «Поставка») здійснюється Боржником на умовах *[буквене скорочення відповідного правила базису умов поставки]* згідно з правилами *[назва збірника базисів правил, наприклад Інкотермс 2000, 2010]*, місце поставки — *[найменування складу/елеватора/порту/залізничної станції]*, що знаходиться за адресою *[місцезнаходження елеватора]*. | | |
|  | | | | | | |
|  | | Застава: | | В забезпечення зобов’язань за Аграрною Розпискою Боржник передає в заставу (надалі – «Застава») майбутній врожай *[вказати назву с/г продукції, яка є предметом застави, аналогічну до тієї, що є предметом поставки]* (надалі – «Предмет Застави») з земельних ділянок у межах *[вказати назву району]* району *[вказати назву області]* області, що знаходяться [[у власності Боржника на підставі *[навести вид правовстановлюючого документа на землю*]] та/або [в оренді чи іншому користуванні у Боржника на підставі договорів оренди чи інших правочинів]], згідно з реєстром, наведеним у *Додатку №2* (надалі – «Земельні Ділянки»).  На день збору врожаю Предметом Застави стає відповідна кількість зібраної сільськогосподарської продукції в загальному обсязі не менше *[вказати кількість]* *[вказати одиниці виміру –тонн/кілограм/літрів/штук/голів/інше]]*, що буде вирощена на Земельних Ділянках.  *[Предметом Застави також є майбутній врожай іншої сільськогосподарської продукції, яка вирощується або буде вирощуватися Боржником на Земельних Ділянках, а також вся зібрана сільськогосподарська продукція, вирощена на Земельних Ділянках.]*  На дату видачі цієї Аграрної Розписки, вартість Предмету Застави оцінена в *[вказати загальну вартість майбутнього врожаю без урахування ПДВ]* грн., без ПДВ. | | |
|  | | | | | | |
|  | | Забезпечені вимоги: | | *Суть забезпечених вимог:* Застава забезпечує всі вимоги Кредитора щодо виконання Боржником кожного і всіх його зобов'язань щодо поставки сільськогосподарської продукції за Аграрною Розпискою у такій кількості, такої якості, на таких умовах поставки та у такому місці, як встановлено у Аграрній Розписці, а також всіх його платіжних зобов’язань за Аграрною Розпискою у такому розмірі, у такій валюті, у такий строк і у такому порядку, як встановлено у Аграрній Розписці (надалі – «Забезпечені Вимоги»). Зокрема (але не обмежуючись цим), Застава забезпечує вимоги Кредитора щодо:  (і) *здійснення Поставки за Аграрною Розпискою*, як це передбачено в пунктах *[2]* *(Безумовне зобов’язання), [3]* *(Строк виконання) та [4]* *(Умови та місце виконання)* вище;  (іі) [*відшкодування витрат Кредитора на дорощення майбутнього врожаю та/або усунення порушень технології вирощування продукції*, як це передбачено в пункті *[13]* *(Дорощення майбутнього врожаю)* нижче;  (ііі) *відшкодування витрат Кредитора на вчинення виконавчого напису нотаріуса*, як це передбачено в пункті *[28]* *(Витрати на виконавчий напис нотаріуса)* нижче;  (iv)] *сплати штрафних санкцій*, як це передбачено в чинному законодавстві [та в пункті *[22] (Штрафні санкції)* нижче].  *Строк виконання зобов’язання:* Кожна Забезпечена Вимога має строк, встановлений для неї відповідними положеннями Аграрної Розписки.  *Розмір забезпечених вимог:* Застава забезпечує Забезпечені Вимоги в їх повному розмірі, незалежно від того, яким такий розмір може бути в будь-який час протягом терміну дії цієї Аграрної Розписки. Не обмежуючи викладеного вище, на дату видачі цієї Аграрної Розписки розмір Забезпечених Вимог становить *[сума в гривнях без ПДВ]* (надалі – «Оціночна Вартість»), що є вартістю права вимоги за цією Аграрною Розпискою на день її видачі для цілей бухгалтерського обліку. | | |
|  | | | | | | |
|  | | Індосамент: | | Кредитор *[не]* наділений правом передавати права за Аграрною Розпискою *[без попередньої письмової згоди Боржника]/[за відсутності/наявності таких умов: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_]* будь-якій третій особі *[(окрім [вказати найменування/ім’я конкретної особи, якій можна передати права])]* шляхом вчинення передавального напису. Зміна Боржника за Аграрною Розпискою не передбачена. | | |
|  | | | | | | |
| **РОЗДІЛ ІІ. ДОДАТКОВІ УМОВИ** | | | | | | |
|  | | | | | | |
|  | | Гарантії Боржника: | | Боржник заявляє, підтверджує та гарантує, що:  (і) майбутній врожай сільськогосподарської продукції, що є Предметом Застави за Аграрною Розпискою нікому будь-яким способом не відчужений і не обтяжений на користь інших осіб, у тому числі й за іншими аграрними розписками, не є предметом спорів (в тому числі судових) і не перебуває під забороною (арештом) та/або у податковій заставі, жодні треті особи не мають на нього будь-яких прав;  (іі) Предмет Застави не обтяжений будь-якими боргами чи зобов’язаннями *[за винятком забезпечення виконання зобов’язань Боржника за аграрними розписками, які були видані раніше, а саме: [надати відомості про такі розписки]]*;  (ііі) Божник має право *[власності та/або користування]* Земельними Ділянками та має право видати цю Аграрну Розписку;  (iv) Боржнику не відомо про існування спорів щодо його прав на використання Земельних Ділянок для вирощування сільськогосподарської продукції; та  (v) Кредитор та/або його представники будуть мати безперешкодний доступ до місць вирощування та зберігання Предмету Застави. | | |
|  | | | | | | |
|  | | Страхування: | | Боржник *[зобов’язаний/має право]* за власний кошт застрахувати на користь Кредитора майбутній врожай та/або зібраний врожай, що є Предметом Застави, попередньо письмово узгодивши із Кредитором перелік страхових випадків та страхову компанію. | | |
|  | | | | | | |
|  | | Технологія виробництва: | | Боржник зобов’язується дотримуватися при вирощуванні на Земельних Ділянках агротехнології, зазначеної в *Додатку №3*. У разі виникнення між Боржником та Кредитором суперечки з приводу дотримання Боржником технології вирощування Предмету Застави, вони звертатимуться *[за рекомендацією/для вирішення спору]* до наступної особи: *[[найменування чи ім’я особи, що вирішуватиме спір про технологію] або [особи, кандидатура якої буде додатково погоджена між Боржником і Кредитором, а в разі непогодження жодної кандидатури – спір вирішуватиметься в судовому порядку] – вибрати необхідне]*.  Належним та достатнім вважається звернення до зазначеної уповноваженої особи (з метою визначення чи дотримано Боржником технології вирощування Предмету Застави) будь-якої із сторін суперечки (чи то Боржника, чи то Кредитора). | | |
|  | | | | | | |
|  | | Маркетинговий рік: | | Маркетинговий рік вирощування продукції, яка є Предметом Застави, починається *[вказати дату, вказати місяць]* і триває *[один календарний рік/інший період часу]*. | | |
|  | | | | | | |
|  | | Моніторинг: | | Моніторинг Предмету Застави здійснюється Кредитором способами передбаченими ст. 8 Закону протягом *[[всього строку дії цієї Аграрної Розписки] або [інше] – вибрати необхідне]*. | | |
|  | | | | | | |
|  | | Дорощення майбутнього врожаю: | | У випадку дорощення майбутнього врожаю Кредитором, як це передбачено ст. 8 Закону, Боржник, в *[десятиденний]* строк з моменту надіслання відповідної письмової вимоги Кредитора на вказану в Аграрній Розписці адресу Боржника *[електронною поштою, факсом, рекомендованим листом або кур’єрською поштою, іншим способом: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_]*,відшкодовує Кредитору всі документально підтверджені витрати на таке дорощення (в т.ч. витрати на збирання, перевезення та зберігання продукції, тощо). | | |
|  | | | | | | |
|  | | Збирання та зберігання врожаю: | | Боржник *[не]* зобов’язаний письмово повідомити Кредитора про свій намір розпочати збирання врожаю з Земельних Ділянок та місце зберігання зібраної продукції *[не пізніше ніж за [три] календарні дні]* до початку такого збирання. Якщо інше не буде погоджено між Боржником і Кредитором, зібрана Боржником продукція, яка є Предметом Застави за Аграрною Розпискою, зберігатиметься за адресою, зазначеною в *Додатку №3*. | | |
|  | | | | | | |
|  | | Втручання/перешкоджання господарській діяльності: | | Боржник визнає та погоджується, що наступні дії Кредитора можуть мати місце і не будуть розглядатися як втручання або перешкоджання господарській діяльності Боржника:  (і) зупинення незаконних дій Боржника із збирання врожаю з Земельних Ділянок у випадку, коли таке збирання розпочате без письмового повідомлення Кредитора як це передбачено в пункті *[14]* (*Збирання та зберігання врожаю*) вище;  (іі) зупинення незаконних дій Боржника із збирання врожаю з Земельних Ділянок та/або перевезення зібраної з Земельних Ділянок продукції в інше місце зберігання ніж передбачено цією Аграрною Розпискою *[без попереднього письмового погодження Кредитора]*. | | |
|  | | | | | | |
|  | | Загибель посівів: | | Якщо Боржник і Кредитор окремо не домовляться про інше, у разі загибелі посівів, майбутній врожай з яких є Предметом Застави, застосовуються наслідки, передбачені ст. 7 Закону.  Загибеллю посівів на Земельних Ділянках вважається наявність сформованої врожайності культури на рівні менше *[10]*% від загальної очікуваної кількості врожаю, зазначеної в *Додатку №1*, *[що визначається за біологічним методом згідно методики визначення господарської урожайності основних сільськогосподарських культур]*, а також наявність на хоча б одній окремій земельній ділянці на *[30%]* менше рослин на одиницю площі (гектар) ніж це є звичайним показником для регіону місцезнаходження такої земельної ділянки. | | |
|  | | | | | | |
|  | | Недостатність зібраного врожаю: | | У разі недостатності вказаного вище в пункті *[5]* (*Застава*) врожаю для повного погашення за рахунок такої сільськогосподарської продукції зобов’язань Боржника за Аграрною Розпискою (тобто, Забезпечених Вимог), застосовуються такі наслідки: *[[передбачені ст. 7 Закону] або [встановлені за домовленістю Боржника і Кредитора, а саме - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_] – вибрати необхідне]*. | | |
|  | | | | | | |
|  | | Часткове виконання: | | Аграрна Розписка *[не]* підлягає частковому виконанню. Мінімальний розмір часткового виконання Аграрної Розписки: *[[не застосовується] або [не встановлено] або [становить \_\_% від загальної кількості Товару, наведеної в Додатку №1] – необхідне вибрати].* Положення цього пункту не обмежують право Кредитора прийняти часткове виконання менше від мінімального розміру зазначеного вище. | | |
|  | | | | | | |
|  | | Відчуження Предмета Застави: | | Боржник не вправі без письмової згоди Кредитора здійснювати відчуження (шляхом продажу, передачі на реалізацію, обміну тощо) Предмету Застави до повного виконання зобов’язань за цією Аграрною Розпискою. | | |
|  | | | | | | |
|  | | Наступна застава: | | Наступна застава майбутнього врожаю, що виступає забезпеченням за цією Аграрною Розпискою, та/або наступна застава будь-якого іншого майбутнього врожаю з Земельних Ділянок до повного виконання Боржником своїх зобов’язань перед Кредитором за цією Аграрною Розпискою, *[не]* допускається *[без попередньої письмової згоди Кредитора]*. | | |
|  | | | | | | |
|  | | Презумпції: | | Будь-яка сільськогосподарська продукція Боржника вважається такою, що зібрана із Земельних Ділянок, і є Предметом Застави, якщо Боржник не надасть доказів зворотнього. | | |
|  | | | | | | |
|  | | Штрафні санкції: | | *[Штраф за невиконання основного зобов’язання.* У разі невиконання (неповного виконання) зобов’язань щодо здійснення Поставки за цією Аграрною Розпискою, як це передбачено в пунктах *[2]* *(Безумовне зобов’язання), [3]* *(Строк виконання) та [4]* *(Умови та місце виконання)* вище, Боржник в *[триденний]* строк сплачує Кредитору штрафну неустойку у розмірі *[15]*% Оціночної Вартості, зазначеної в пункті *[6] (Забезпечені вимоги)* цієї Аграрної Розписки.*]*  *[Штраф за вирощування іншої (непогодженої) продукції на Земельних Ділянках.* У разі вирощування на Земельних Ділянках продукції відмінної від тієї, що наведена в *Додатку №1*, що призвело *(або може призвести)* до невиконання Боржником основного зобов’язання за цією Аграрною Розпискою, Боржник сплачує Кредитору штрафну неустойку у розмірі *[100]*% Оціночної Вартості, зазначеної в пункті *[6] (Забезпечені вимоги)* цієї Аграрної Розписки, в *[триденний]* строк з моменту надіслання відповідної письмової вимоги Кредитора на вказану в Аграрній Розписці адресу Боржника *[електронною поштою, факсом, рекомендованим листом або кур’єрською поштою]*, але в будь-якому випадку не пізніше строку зазначеного в пункті *[3]* *(Строк виконання)* вище. *]*  *[Штраф за несанкціоноване збирання врожаю.* У разі, коли збирання врожаю з Земельних Ділянок розпочате без письмового повідомлення Кредитора як це передбачено в пункті *[14]* (*Збирання та зберігання врожаю*) вище, Боржник в *[триденний]* строк сплачує Кредитору неустойку в розмірі *[50]*% Оціночної Вартості, зазначеної в пункті *[6] (Забезпечені вимоги)* цієї Аграрної Розписки. *]*  *[Штраф за несанкціоноване перевезення Предмету Застави та/або його зберігання в непогодженому місці.* У разі перевезення зібраної продукції, яка є Предметом Застави, в інше місце зберігання без попередньої письмової згоди Кредитора, Боржник в *[триденний]* строк сплачує Кредитору неустойку в розмірі *[100]*% Оціночної Вартості, зазначеної в пункті *[6] (Забезпечені вимоги)* цієї Аграрної Розписки. *]*  *[Пеня.* У разі невиконання (неповного виконання) зобов’язань сплатити кошти за цією Аграрною Розпискою, Боржник сплачує Кредитору пеню у розмірі *[подвійної]* облікової ставки НБУ річних, що діє на момент (протягом строку) такого порушення, від суми таких порушених зобов’язань за кожний день прострочення.*]*  *[Індексація, додатковий штраф та проценти.* В разі прострочення будь-якої сплати за Аграрною Розпискою більше ніж на *[7 (сім)]* календарних днів, Боржник додатково виплачує Кредитору суму боргу з урахуванням індексу інфляції за весь період прострочення платежу та штраф в розмірі *[10]%* від несплаченої/несвоєчасно сплаченої суми, а також проценти за користування чужими грошовими коштами у розмірі *[24]*%річних (згідно п. 2. ст. 536, п.3. ст. 692, п. 5.ст. 694, ст. 695, ЦК України) від дня, зазначеного в цій Аграрній Розписці, як строк здійснення такого платежу.*]*  *[Інше: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.]* | | |
|  | | | | | | |
|  | | Додаткова застава: | | Додаткова застава *[рухом*о*го/нерухомого]* майна Боржника (за наявності), яка надається Боржником Кредитору для додаткового забезпечення вимог Кредитора за цією Аграрною Розпискою, оформляється окремим договором *[застави/іпотеки]*. | | |
|  | | | | | | |
|  | Додаткові зобов’язання Боржника: | | | Після збору врожаю Боржник:  (і) отримує сертифікат якості на Предмет Застави;  (іі) забезпечує збереження Предмету Застави в місці зберігання, як це передбачено в пункті *[14]* (*Збирання та зберігання врожаю*) вище, *[з оформленням подвійного складського свідоцтва та передачею Кредитору заставного свідоцтва (варанта) протягом [трьох] робочих днів з дати передання на зберігання]*; та  (ііі) оплачує всі пов’язані зі зберіганням послуги, у тому числі щодо приймання, доробки та відвантаження продукції в місце зберігання Предмету Застави. | | |
|  | | | | | | |
|  | Виконання шляхом передачі складських документів: | | | За згодою Боржника та Кредитора, виконання зобов’язань за цією Аграрною Розпискою може бути здійснене шляхом передачі Кредитору складських документів. | | |
|  | | | | | | |
|  | Неякісна продукція: | | | У випадку невідповідності якості Товару, що поставляється Божником за цією Аграрною Розпискою, вимогам, наведеним в *Додатку №1*, Кредитор має право відмовитися від його прийняття та вимагати від Боржника заміни неякісного Товару відповідною кількістю продукції, що відповідає за якістю заявленим вимогам.  У разі виникнення між Боржником та Кредитором суперечки з приводу якості поставленого Боржником Товару, вони звертатимуться *[за рекомендацією/для вирішення спору]* до наступної особи: *[[найменування чи ім’я особи, що вирішуватиме спір про якість] або [особи, кандидатура якої буде додатково погоджена між Боржником і Кредитором, а в разі непогодження жодної кандидатури – спір вирішуватиметься в судовому порядку] – вибрати необхідне]*.  Належним та достатнім вважається звернення до зазначеної уповноваженої особи (з метою визначення якості Товару) будь-якої із сторін суперечки (чи то Боржника, чи то Кредитора). | | |
|  | | | | | | |
|  | | Порука: | | Зобов’язання за цією Аграрною Розпискою *[не]* забезпечені порукою фінансової установи *[зазначеної нижче на сторінці для підписання (надалі – «Поручитель»)]*. | | |
|  | | | | | | |
|  | | Витрати на виконавчий напис нотаріуса: | | У випадку вчинення виконавчого напису нотаріуса на цій Аграрній Розписці, Боржник, в *[десятиденний]* строк з моменту надіслання відповідної письмової вимоги Кредитора на вказану в Аграрній Розписці адресу Боржника *[електронною поштою, факсом, рекомендованим листом або кур’єрською поштою, іншим способом: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_]*,відшкодовує Кредитору всі документально підтверджені витрати на вчинення виконавчого напису. | | |
|  | | | | | | |
|  | Податки: | | | У випадку здійснення виплат за цією Аграрною Розпискою на користь Кредитора, який є нерезидентом України, із суми Виплати утримується податок на дохід нерезидента з джерелом походження з України у відповідності до вимог чинного законодавства та положень міжнародних договорів України. Відтак, сума до виплати зменшується на суму утриманого податку. | | |
|  | | | | | | |
|  | | Інше: | | *[додати за наявності]* | | |
|  | | | | | | |
| **Розділ ІІІ. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ** | | | | | | |
|  | | | | | | |
|  | | Роз’яснення прав: | | Підписуючи цю Аграрну Розписку *[кожна]* особа, яка її підписала, підтверджує, що вона ознайомлена особисто з усіма положеннями цієї Аграрної Розписки, вона розуміє її текст та юридичні наслідки цього документу, що відповідає її дійсним намірам, в неї відсутні заперечення щодо жодного з пунктів Аграрної Розписки, зміст якої відповідає чинному законодавству та містить всю інформацію щодо відносин Боржника *[і Поручителя]* та Кредитора, нотаріусом роз’яснено значення підписання цієї Аграрної Розписки та ознайомлено з усіма приписами чинного законодавства, що регулюють відносини за аграрними розписками, і для посвідчення Аграрної Розписки надані всі належні документи, які є їх останньою та чинною редакцією. | | |
|  | | | | | | |
|  | | Підписання: | | Підписанням Аграрної Розписки Божник *[та Поручитель]* підтверджує, що видача Аграрної Розписки відповідає його вільному волевиявленню, Боржник *[та Поручитель]* не знаходиться під впливом тяжких обставин, не помиляється стосовно обставин, що мають суттєве значення (природа Аграрної Розписки, права та обов’язки Боржника *[і Поручителя]* та Кредитора, інші умови Аграрної Розписки), та умови Аграрної Розписки є вигідними для нього. Боржник *[та Поручитель]* приймає на себе ризик виконання умов Аграрної Розписки при істотній зміні обставин, якими керувався Боржник *[та Поручитель]* при видачі Аграрної Розписки. Від імені Боржника цю Аграрну Розписку підписав його *[керівник/представник/інший уповноважений підписант]* *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*, який діє на підставі *[статуту/довіреності/іншого документу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_]*, особу якого встановлено і повноваження перевірено. *[Від імені Поручителя цю Аграрну Розписку підписав його [керівник/представник/інший уповноважений підписант] \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, який діє на підставі [статуту/довіреності/іншого документу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_], особу якого встановлено і повноваження перевірено.]*  *[[Аграрна Розписка не підлягає підписанню Кредитором.]* ***АБО*** *[Підписанням Аграрної Розписки Кредитор підтверджує, що отримав оригінальний примірник Аграрної Розписки. Від імені Кредитора цю Аграрну Розписку підписав його [керівник/представник/інший уповноважений підписант] \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, який діє на підставі [статуту/довіреності/іншого документу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_], особу якого встановлено і повноваження перевірено.]]* | | |
|  | | | | | | |
|  | | Внесення змін: | | Якщо інше не передбачено чинним на той час законодавством України, відносини, що виникають за цією Аграрною Розпискою, можуть бути змінені шляхом укладення окремого договору між Боржником *[і Поручителем]* та Кредитором та реєстрації зміни відповідних відомостей у Реєстрі аграрних розписок. | | |
|  | | | | | | |
|  | | Реєстрації в реєстрах: | | Аграрна Розписка вважається виданою з дня її реєстрації в Реєстрі аграрних розписок і діє до повного виконання. Відомості про Заставу за Аграрною Розпискою вносяться до Державного реєстру обтяжень рухомого майна. | | |
|  | | | | | | |
|  | | Витрати на оформлення: | | Витрати, пов’язані з оформленням цієї Аграрної Розписки оплачує *[[Боржник] / [Кредитор] / [Боржник і Кредитор в рівних частинах] / [Боржник і Кредитор в такому співвідношенні: \_\_\_% - Боржник та \_\_\_% - Кредитор] – вибрати необхідне]*. | | |
|  | | | | | | |
|  | | Погашення Аграрної Розписки: | | Підписанням цієї Аграрної Розписки Боржник підтверджує, що повідомив Кредитора про обов’язок останнього, згідно ст. 12 Закону, протягом 3 (трьох) робочих днів з дня отримання від Боржника *[та/або Поручителя]* повного виконання зобов’язання за Аграрною Розпискою зробити на Аграрній Розписці напис "Виконано", що скріплюється підписом та печаткою Кредитора, і повернути таку Аграрну Розписку Боржнику, а також про наслідки невиконання цього обов’язку, передбачені ст. 13 Закону. | | |
|  | | | | | | |
|  | | Мова та примірники: | | Аграрна Розписка складена українською мовою у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, один з яких призначений для зберігання у справі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, *[державного/приватного]* нотаріуса *[найменування державної нотаріальної контори]* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ нотаріального округу, а другий переданий Кредитору. | | |
|  | | | | | | |
| ***Сторінка для підписання слідує за Додатками №1, №2 та №3*** | | | | | | |

***Додаток №1***

**Кількість, якість та загальна вартість сільськогосподарської продукції,**

**що підлягає поставці Кредитору за цією Аграрною Розпискою**

1. Кількість Товару: *[ХХХ]* *[вказати одиниці виміру – тон/кілограм/літрів/штук/голів/інше]*.
2. Товар, що підлягає передачі відповідно до цієї Аграрної Розписки, має відповідати за якісними показниками наступним вимогам: *[Вказуються [назва одного з видів продукції з вказівкою її кодів групи І та ІІ згідно УКТ ЗЕД* [*http://ares.ua/uk/codesearch*](http://ares.ua/uk/codesearch)*]* *та вимоги до якості с/г продукції шляхом їх перерахування або вказівки на державні стандарти]*.

*[До поставки Товару в рахунок виконання зобов’язань за цією Аграрною розпискою прирівнюється передача [назва с/г продукції, яка є предметом поставки] іншої (ніж зазначена в цьому пункті вище) якості в обсязі, що розраховується згідно з формулою:*

***1 [одиниця виміру] (1-го класу) = [Х] [одиниць виміру] (2-го класу) = [Y] [одиниць виміру] (3-го класу) = [Z] [одиниць виміру] (4-го класу) = [ХX] [одиниць виміру] (5-го класу) = [YY] [одиниць виміру] (6-го класу)****]*

1. Якщо Боржник та Кредитор письмово не домовляться про інше, вартість однієї *[вказати одиницю виміру – тонни/кілограму/літру/штуки/голови/інше]* *[назва с/г продукції, яка є предметом поставки]* (без ПДВ), *[в залежності від її якості (класу),]* становитиме:

*[якщо ціна фіксована]*

* *[вказати ціну]* грн. (*[1-й]* клас);
* *[[вказати ціну] грн. ([2-й] клас);]*
* *[[вказати ціну] грн. ([3-й] клас);]*
* *[[вказати ціну] грн. ([4-й] клас).]*
* *[[вказати ціну] грн. ([5-й] клас);]*
* *[[вказати ціну] грн. ([6-й] клас).]*

*[або якщо ціна плаваюча – залежно від майбутніх ринкових цін на Товар]*

* *[ціну на відповідну одиницю Товару затверджену станом на [вказати дату обрахунку ціни] згідно даних незалежної торгової організацій \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, опублікованих на її веб-сайті: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_].*

1. Визначення остаточної загальної вартості Товару, що підлягає поставці за цією Аграрною Розпискою, здійснюється за наведеною нижче формулою.

**Формула для обрахунку: S = K x P *[х (E2/E1)]***

де:

**S** — загальна остаточна вартість Товару, грн.;

**K** — загальна кількість Товару, зазначена в пункті 1 цього Додатку вище *[(з врахуванням положень пункту 2 у випадку поставки сільськогосподарської продукції іншої якості)]*;

**P** - ціна 1 *[вказати одиницю виміру – тонни/кілограму/літру/штуки/голови/інше]* врахованої в коефіцієнті К сільськогосподарської продукції відповідної якості *(визначена згідно цінових показників, наведених в пункті 3 цього Додатку вище)*, в грн., без ПДВ;

**[**[*якщо сума платежу залежна від обмінного курсу іноземної валюти -*

[**E1** — вартість продажу [іноземна валюта], згідно [сайт з обмінними курсами валют], станом на [дата перерахунку ціни, не пізніше строку виконання зазначеного в пункті 3 Аграрної Розписки];

**E2** — вартість продажу [іноземна валюта], згідно [сайт з обмінними курсами валют], станом на [початкова дата, з якою повʼязується обрахунок ціни, наприклад, дата видачі цієї Аграрної Розписки]**]**.

***Додаток №2***

**Реєстр земельних ділянок,  
на яких вирощується сільськогосподарська продукція, майбутній врожай якої надається в заставу за цією Аграрною Розпискою**

Ділянки, розташовані за адресою: *[вказати адресу 1]* (надалі – «Адреса 1»)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/н | Власник/ Орендодавець/ Правонадавач | Кадастровий номер | Номер і дата документа, на підставі якого Боржник є власником чи користується земельною ділянкою | Дата, з настанням якої припиняються права Боржника | Дата державної реєстрації права Боржника | Номер запису про право в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно | Площа земельної ділянки (га) |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | … |
| 2 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | … |
| ***Загальна площа земельних ділянок за Адресою 1, (га)*** | | | | | | | … |

Ділянки, розташовані за адресою: *[вказати адресу 2]* (надалі – «Адреса 2»)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/н | Власник/ Орендодавець/ Правонадавач | Кадастровий номер | Номер і дата документа, на підставі якого Боржник є власником чи користується земельною ділянкою | Дата, з настанням якої припиняються права Боржника | Дата державної реєстрації права Боржника | Номер запису про право в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно | Площа земельної ділянки (га) |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | … |
| 2 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | … |
| ***Загальна площа земельних ділянок за Адресою 2, (га)*** | | | | | | | … |

**Загальна площа всіх земельних ділянок, на яких вирощуватиметься майбутній врожай (га): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

***Додаток №3***

**Технологія виробництва**

Боржник зобов’язується дотримуватися наступної агротехнології при вирощуванні сільськогосподарської продукції [назва одного з видів продукції з вказівкою її кодів групи І та ІІ згідно УКТ ЗЕД <http://ares.ua/uk/codesearch>] на Земельних Ділянках:

*[Вказується погоджена між Боржником та Кредитором агротехнологія вирощування с/г продукції, майбутній врожай якої є предметом застави, в т.ч., наприклад:]*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***№*** | ***Дія*** | ***Строк*** |
| *1* | *Провести [вказати кількість разів] боронування площі* | *До [вказати дату]* |
| *2* | *Провести передпосівну культивацію* | *До [вказати дату]* |
| *3* | *Провести посів [вказати вид та сорт продукції] з густиною висіву [вказати кількість] шт. з внесенням [вказати кількість та вид добрив на гектар площі]* | *До [вказати дату]* |
| *4* | *Внести такі засоби захисту рослин [вказати вид та кількість/об’єм внесення на гектар площі]* | *Протягом [вказати кількість днів після посіву]* |
| *5* | *Інше: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* | *До [вказати дату]* |
| *6* | *Розпочати збирання продукції [власною технікою]* | *Не пізніше [вказати дату]* |
| *7* | *Завершити збирання продукції* | *Не пізніше [вказати дату]* |
| *8* | *Перевезти зібрану продукції на зберігання в [повідомлене Кредитору/погоджене з Кредитором] місце зберігання, а саме: [вказати тип, належність та адресу складських площ]]*. | *Протягом [вказати кількість годин/днів після збирання]* |

|  |  |
| --- | --- |
| **СТОРІНКА ДЛЯ ПІДПИСАННЯ** | |
|  | |
| **БОРЖНИК**  *[вказати найменування/ім’я]*  Адреса: *[місцезнаходження/проживання]*  Код *[ЄДРПОУ/ РНОКПП]*: *[вказати код]*  Р/р: *[вказати номер рахунку]*  Банк: *[вказати найменування банку]*  МФО: *[вказати МФО банку]*  Тел.: *[вказати номер телефону]*  Факс: *[вказати номер факсу]*  Ел. пошта: *[вказати імейл]*  [Директор / Представник / Уповноважений підписант / Особисто]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *[вказати П.І.П.]* | **КРЕДИТОР**  *[вказати найменування/ім’я]*  Адреса: *[місцезнаходження/проживання]*  Код *[ЄДРПОУ/ РНОКПП]: [вказати код]*  Р/р: *[вказати номер рахунку]*  Банк: *[вказати найменування банку]*  МФО: *[вказати МФО банку]*  Тел.: *[вказати номер телефону]*  Факс: *[вказати номер факсу]*  Ел. пошта: *[вказати імейл]*  [Директор / Представник / Уповноважений підписант / Особисто]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *[вказати П.І.П.]* |
|  | |
| **ПОРУЧАЮСЯ**  *[вказати найменування фінансової установи]*  Адреса: *[вказати адресу місцезнаходження]*  Код ЄДРПОУ: *[вказати код]*  Р/р: *[вказати номер рахунку]*  Банк: *[вказати найменування банку]*  МФО: *[вказати МФО банку]*  Тел.: *[вказати номер телефону]*  Факс: *[вказати номер факсу]*  Ел. пошта: *[вказати імейл]*  [Директор / Представник / Уповноважений підписант]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *[вказати П.І.П.]* |  |

**[ПОСВІДЧУВАНИЙ НАПИС НОТАРІУСА – вибрати необхідне]**

***[Варіант А-1 – без поручителя, боржник – юридична особа]***

Місто \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ область, Україна, *[дата]* року.

Ця товарна аграрна розписка посвідчена мною, *[прізвище, ініціали]*, *[державним/приватним]* нотаріусом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ нотаріального округу.

Аграрну розписку підписано \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, *[директором/представником] [найменування Боржника]* у моїй присутності.

Особу, яка підписала документ, встановлено, її дієздатність, а також правоздатність та дієздатність *[найменування Боржника]* і повноваження її представника перевірено.

Ця товарна аграрна розписка підлягає реєстрації у Реєстрі аграрних розписок.

Зареєстровано в реєстрі за № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Стягнуто плати за домовленістю.

*[Приватний/Держаний]* нотаріус \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *[Прізвище, ініціали]*

***[Варіант А-2 – без поручителя, боржник – фізична особа або ФОП]***

*[ДОДАТИ]*

***[Варіант B-1 – з поручителем та/або кредитором – всі юридичні особи]***

Місто \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ область, Україна, *[дата]* року.

Ця товарна аграрна розписка посвідчена мною, *[прізвище, ініціали]*, *[державним/приватним]* нотаріусом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ нотаріального округу.

Аграрну розписку підписано\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, *[директором/представником] [найменування Боржника]* та \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, *[директором/представником] [найменування Поручителя/Кредитора]* у моїй присутності.

Осіб, які підписали документ, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність та дієздатність *[найменування Боржника]* та *[найменування Поручителя/Кредитора]* і повноваження їх представників перевірено.

Ця товарна аграрна розписка підлягає реєстрації у Реєстрі аграрних розписок.

Зареєстровано в реєстрі за № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Стягнуто плати за домовленістю.

*[Приватний/Держаний]* нотаріус \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *[Прізвище, ініціали]*

***[Варіант B-2 –з поручителем та/або кредитором, боржник або кредитор – фізична особа чи ФОП]***

*[ДОДАТИ]*